

Протокол № 2
заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения
договора аренды единого недвижимого комплекса

г. Щигры

«17» апреля 2020 г.

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение Администрация города Щигры
Юридический адрес: 306530, Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, д. 22

Почтовый адрес: 306530, Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, д. 22

Сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в печатном издании газеты «Районный вестник» № 11 от 13 марта 2020 г., на официальном сайте администрации города Щигры Курской области <http://gshigry.rkursk.ru>. и на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>. для размещения информации о проведении торгов.

СОСТАВ КОМИССИИ:

Присутствовали:

Черников С.А. - заместитель главы администрации города Щигры, председатель комиссии;

Филиппова Е.А. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации города Щигры, секретарь комиссии;

Есипов А.М. – заместитель главы администрации начальник финансово-экономического управления администрации города Щигры;

Енютина В.Л. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации города Щигры;

Брусенцева Е.А. - консультант по правовым вопросам администрации города Щигры;

Живаева О.В. - главный специалист-эксперт, архитектор администрации города Щигры.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 6 членов комиссии, кворум обеспечен. Комиссия правомочна для принятия решений.

Распоряжением администрации города Щигры Курской области № 72-р от 12.03.2020 г. объявлен аукцион на право заключения договора аренды единого недвижимого комплекса (нежилое помещение 13, площадью 261,8 кв.м с кадастровым номером 46:33:010107:4721, нежилое помещение 12, площадью 44,8 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4727, нежилое помещение 1, площадью 39,6 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4722), в здании расположенном по адресу: Курская область, г. о. город Щигры, г. Щигры, ул. Большевиков, дом № 10а, **под офисную деятельность, для размещения организации, оказывающей коммунальные услуги населению.** Начальная цена (сумма годовой арендной платы) единого недвижимого комплекса – 969 768 (девятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, сумма задатка 20% от начальной цены – 193 953 (сто девяносто три тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 60 копеек, шаг аукциона 5% - 48 488 (сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей 40 копеек.

Процедура составления протокола

1. Рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.
2. Информация о поступивших задатках.
3. Решение о допуске претендентов на участие в аукционе.

СЛУШАЛИ: Брусенцеву Е.А., которая проинформировала о поступивших заявках на участие в аукционе:

Заявка № 1 ООО «Щигровская управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» – 15.04.2020г.

СЛУШАЛИ: Енютину В.Л., которая сообщила о поступивших задатках на участие в аукционе:

Заявка № 1 ООО «Щигровская управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» – 193 953,00 руб. – 13.04.2020г.

СЛУШАЛИ: Черникова С.А.:

В связи с поступлением одной заявки на право заключения договора аренды единого недвижимого комплекса (нежилое помещение 13, площадью 261,8 кв.м с кадастровым номером 46:33:010107:4721, нежилое помещение 12, площадью 44,8 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4727, нежилое помещение 1, площадью 39,6 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4722), в здании расположенном по адресу: Курская область, г. о. город Щигры, г. Щигры, ул. Большевиков, дом № 10а, **под офисную деятельность, для размещения организации, оказывающей коммунальные услуги населению**, аукцион признать несостоявшимся.

В соответствии с приказом ФАС от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды единого недвижимого комплекса (нежилое помещение 13, площадью 261,8 кв.м с кадастровым номером 46:33:010107:4721, нежилое помещение 12, площадью 44,8 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4727, нежилое помещение 1, площадью 39,6 кв.м., с кадастровым номером 46:33:010107:4722), в здании расположенном по адресу: Курская область, г. о. город Щигры, г. Щигры, ул. Большевиков, дом № 10а, **под офисную деятельность, для размещения организации, оказывающей коммунальные услуги населению**, с единственным претендентом ООО «Щигровская управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства», сроком на 10 лет.

Голосовали единогласно.

 Черников С.А.

 Енютина В.Л.

 Есипов А.М.

 Филиппова Е.А.

 Живаева О.В.

 Брусенцева Е.А.