

Протокол № 3  
заседания комиссии по проведению аукциона по продаже права аренды  
земельного участка

г. Щигры

21 октября 2022 года

Организатор аукциона: Администрация города Щигры  
Юридический адрес: 306530, Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, 22  
Почтовый адрес: 306530, Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, 22  
Сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в печатном издании газеты «Районный вестник» № 36 от 2 сентября 2022 г., на официальном сайте администрации города Щигры Курской области <http://gshigry.rkursk.ru>. и на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>. для размещения информации о проведении торгов.

**Состав комиссии:**

Черников С.А. – и.о. главы города Щигры Курской области, председатель комиссии;

Гранкина Я.С. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области, секретарь комиссии;

Евдокимова И.В. - заместитель главы администрации города Щигры, начальник Финансово-экономического управления администрации города Щигры Курской области;

Енютина В.Л. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации города Щигры;

Брусенцева Е.А. - консультант по правовым вопросам администрации города Щигры Курской области;

Живаева О.В. - консультант, архитектор администрации города Щигры Курской области.

**Присутствовали:**

Черников С.А. – и.о. главы города Щигры, председатель комиссии;

Гранкина Я.С. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации города Щигры, секретарь комиссии;

Евдокимова И.В. - заместитель главы администрации города Щигры, начальник финансово-экономического управления администрации города Щигры;

Енютина В.Л. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации города Щигры;

Брусенцева Е.А. - консультант по правовым вопросам администрации города Щигры;

Живаева О.В. - консультант, архитектор администрации города Щигры Курской области.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 6 членов комиссии, кворум обеспечен. Комиссия правомочна для принятия решений.

Распоряжением администрации города Щигры Курской области № 193-р от 31.08.2022 объявлен аукцион по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «магазины», площадью 490,00 кв. м. с кадастровым номером 46:33:010107:4902, расположенного по адресу: Курская обл., г. Щигры, ул. Красная.

**Процедура составления протокола**

Определение победителя аукциона начато в 10 часов 00 минут (время местное) 21 октября 2022г. по адресу: Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, 22, Администрация города Щигры.

Предметом аукциона является продажа права аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «магазины», площадью

490,00 кв. м., с кадастровым номером 46:33:010107:4902, расположенного по адресу: Курская обл., г. Щигры, ул. Красная.

Начальная цена без учета НДС 9 081,06 рублей.

Шаг аукциона 2 270,04 руб.


**Участвовали зарегистрированные участники:**

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, отчество и паспортные данные претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	Номер карточки участника аукциона
1.	Бурыкин Евгений Владимирович	1
2.	Помошник Михаил Викторович	2
3.	Бакшеев Борис Николаевич (по доверенности Бакшеев Юрий Николаевич)	3
4.	ИП Украинцева Маргарита Андреевна	4
5.	Чернышева Оксана Александровна	5
6.	Гладков Константин Владимирович	6
7.	Осипов Дмитрий Петрович	7

Председателем комиссии при рассмотрении заявок зарегистрированных лиц было установлено, что отсутствует платеж по квитанции участника № 3 Бакшеева Б.Н. на счет администрации г. Щигры, что подтвердила Енютина В.Л..

Предложение председателя комиссии - исключить участника № 3 из аукциона.

Голосовали «за» 5 членов комиссии:

 Черников С.А.  
Енютина В.Л.

 Брусенцева Е.А.

 Гранкина Я.С.

 Живаева О.В.

Воздержался 1 человек:

 Евдокимова И.В.

Принято решение - исключить участника № 3 из аукциона.

Так же было установлено, что у участников аукциона № 2,6,7 был внесен платеж в сумме 9 082,00 копеек, что указывает на превышение начальной цены, равной 9 081,06.

Предложение председателя комиссии - не исключать участников аукциона № 2,6,7.

Голосовали «за» 5 членов комиссии:

 Черников С.А.


 Енютина В.Л.

 Брусенцева Е.А.

 Гранкина Я.С.

 Живаева О.В.

Воздержался 1 человек:

 Евдокимова И.В.

Принято решение - не исключать участников аукциона № 2,6,7.

В связи с отсутствием информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, комиссией решено:


1. Аукцион по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «магазины», площадью 490,00 кв. м., с кадастровым номером 46:33:010107:4902, расположенного по адресу: Курская обл., г. Щигры, ул. Красная, отменить.


2. Претендентам Бурыкину Евгению Владимировичу, Помошнику Михаилу Викторовичу, Бакшееву Борису Николаевичу (после детальной проверки поступления платежа), ИП Украинцевой Маргарите Андреевне, Чернышевой Оксане Александровне, Gladkovу Константину Владимировичу, Дятлову Роману Сергеевичу, Мануковскому Евгению Юрьевичу, Жилиякову Сергею Александровичу, Богдановой Ольге Васильевне, Осипову Алексею Петровичу, Осипову Дмитрию Петровичу, Титову Сергею Александровичу, Куликову Валентину Валентиновичу в течение 3 дней с момента подписания настоящего протокола вернуть перечисленные задатки.

3. Организовать подготовку и повторное проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «магазины», площадью 490,00 кв.м. с кадастровым номером 46:33:010107:4902, расположенного по адресу: Курская обл., г. Щигры, ул. Красная в кратчайшие сроки.

Голосовали единогласно


 Черников С.А.

 Енютина В.Л.

 Брусенцева Е.А.

 Гранкина Я.С.

 Живаева О.В.

 Евдокимова И.В.