

ЗВР 14.02  
НХХ

# Администрация города Щигры Курской области

## Распоряжение

от 14.02.2018 № 36-р

### О проведении внеплановой проверки

1. Провести проверку в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Щигровская управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

- Басова В.В. - начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации города Щигры;

- Говорухину Л.Н. - ведущего специалиста эксперта отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации города Щигры.

3. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: контроля за выполнением юридическим лицом установленных в соответствии с жилищным законодательством требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от форм собственности, в том числе использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по обращению жителей дома № 1Б по ул. Макарова.

4. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

5. Провести проверку в период с 14.02.2018г. по 16.02.2018г. включительно.

6. Правовые основания проведения проверки: Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Щигры, утвержденное решением Щигровской городской Думы от 28.12.2012г. № 81-5-РД (в ред. от 29.04.2013г. № 106-5-РД, от 23.12.2014г. № 201-5-РД), Правила нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170.

7. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки и установить:

- способ управления, юридическое лицо, осуществляющее управление многоквартирного дома;

- соответствие нормам технической эксплуатации жилищного фонда.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Щигры Курской области

С.А. Черникова

города Щигры Курской области

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

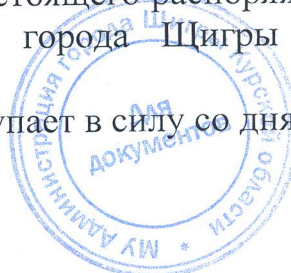
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Глава города Щигры

Специалист по

дефектопродовству

подпись

И.Н. Житняк



И.Н. Житняк

города Щигры

15 02 2018  
Исходящий № 01-06/341

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЩИГРЫ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

306530, Курская обл., г. Щигры, ул. Большевиков, 22

тел./факс: 4-15-80/4-14-74

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении мероприятия по муниципальному жилищному контролю

№ 16

« 14 » 02 2018 г.

КОМУ

ОРГАНИЗАЦИЯ:

Общество с ограниченной ответственностью  
"ИРИС ПСК"

АДРЕС:

306 530, г. Щигры, ул. Большевиков, д. 10а  
(индекс)

Администрация города Щигры Курской области уведомляет Вас о том, что

« 15 » 02 2018 г.

в 15 ч 00 мин

Состоится внеплановое мероприятие по муниципальному жилищному контролю с проверкой обращения

Прошу Вас прибыть лично или направить полномочного представителя по доверенности по адресу:

г. Щигры улица Макарова, 15

Для проведения мероприятия по муниципальному жилищному контролю прошу

**1. Представить**

В случае неповиновения требованию должностного органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, а равно воспрепятствование осуществлению этим должностным лицом служебных обязанностей Вы будете привлечены к административной ответственности по ст.19.4, 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.


Должность

Зам. отдела техн.

Ф.И.О.

Басов В.В.

Получено &





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЩИГРЫ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Щигры, ул. Момарова, д. 15  
(место составления акта)

«15» февраля 2018 г.

15-30

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя

№ 16  
«15» 02 2018. по адресу: г. Щигры, ул. Момарова, д. 15

На основании: распоряжения администрации города Щигры Курской области от

«14» 02 2018. № 36-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 15 час 00 мин до 15 час 30 мин

Акт составлен:

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки)

Кондратьев Николай Валентинович

15.02.2018

15-30

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: Басов В.В. - начальник отдела техн  
Товаружина Л.П. - су. специалист - эксперт отдела техн  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица

(должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке

экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: *Кондратов Н. В. - ген. директор ООО "ИПК ТЕХ"*

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами: Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.03 г. №170; Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.11г. №354

*Проведено обследование техники помещений верхнего этажа (указанный ранее) №12, №1 и мест общего пользования - лестничная клетка №1 и №2 по адресу: г. Москва и окрестности. По шифру помещений в 2016 году были проведены в данном квартале, которые ранее были в работе в 2017 году ООО "ИПК ТЕХ" утратили.*

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

• выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):



• выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

• нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Кондратов А. В. - ген. директор ООО, ООО "ИСК" № 4

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«15» февраля 20 18 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица  
(лиц), проводившего проверку)