



Общество с ограниченной ответственностью
«ИмиджСтройПроект»

ИНН/КПП 4632184430/463202001
ОГРН 1134632014670

Член Ассоциации «СО НП ОП «ОсноваПроект» СРО-П-176-19102012
Регистрационный номер члена СРО ОП-4632184430 от 30.12.2013



ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), № ST.RU.0001.M0018987

Заказчик: АО «Щигровский КХП»

СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ И
ТАЛЫХ ВОД ОТ ЩИГРОВСКОГО КХП В Г. ЩИГРЫ,
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Проектная документация
Раздел 2. Проект полосы отвода.

Шифр: 02.27.03/20-ППО

Том 2

КУРСК 2021



Общество с ограниченной ответственностью
«ИмиджСтройПроект»

ИНН/КПП 4632184430/463202001
ОГРН 1134632014670

Член Ассоциации «СО НП ОП «ОсноваПроект» СРО-П-176-19102012
Регистрационный номер члена СРО ОП-4632184430 от 30.12.2013



ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), № ST.RU.0001.M0018987

Заказчик: АО «Щигровский КХП»

СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ И
ТАЛЫХ ВОД ОТ ЩИГРОВСКОГО КХП В Г. ЩИГРЫ, КУРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Проектная документация

Раздел 2. Проект полосы отвода.

Шифр: 02.27.03/20-ППО

Том 2

Главный инженер



М.С. Поветкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата.
1	1		07.23

КУРСК 2021

Согласовано:				
Изм. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

СОДЕРЖАНИЕ

Проектная документация	Строительство системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры, Курской области	ШИФР: 02.27.03/ 20-ППО
	Раздел 2. Проект полосы отвода.	
ШИФР	НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТОВ	СТР.
	Текстовая часть	
02.27.03/20-ППО.ТЧ.С	Содержание	2
02.27.03/20-ППО.ТЧ.СП	Состав проекта	3
02.27.03/20-ППО.ТЧ.ГЗ	Гарантийная запись	4
02.27.03/20-ППО.ТЧ.А	Состав авторского коллектива	5
02.27.03/20-ППО.ТЧ	Пояснительная записка	6-9
	Графическая часть	
02.27.03/20-ППО.ГЧ Лист 1	Карта-схема с указанием границ административно-территориальных образований, по территории, которых планируется провести трассу линейного объекта	10
02.27.03/20-ППО.ГЧ Лист 2,3	План полосы отвода	11-12
02.27.03/20-ППО.ГЧ Лист 4	Продольный профиль дождевой канализации. Лист 1	13
02.27.03/20-ППО.ГЧ Лист 5	Продольный профиль дождевой канализации. Лист 2	14
02.27.03/20-ППО.ГЧ Лист 6	Продольный профиль дождевой канализации. Лист 3	15
	Прилагаемые документы	
02.27.03/20-ППО.ЛРИ	Лист регистрации изменений	16
	Список используемой литературы	
Постановление Правительства РФ №87	«О составе разделов проектной документации и требованиях к ее содержанию»	
СП 42.13330.2016	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
СП 32.13330.2018	«Канализация. Наружные сети и сооружения»	
СП 40-102-2000	«Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования»	
СН 456-73	«Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»	
СанПиН 2.2.1- 2.1.1.1200-0	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	

Инв.№док.

Инв.№док.

Инв.№док.

Изм.	Копуч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Майченко				09.21
Проверил	Пьяных				09.21
ГИП	Поветкин				09.21
Н.Контроль	Коломоец				09.21

02.27.03/20-ППО.С

Содержание

Стади	Лист	Листов
П	1	1
ООО «ИмиджСтройПроект»		

СОСТАВ ПРОЕКТА

Строительство системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры, Курской области

№ тома	№ книги	Шифр тома	Наименование томов	Примечания
1		02.27.03/20-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2		02.27.03/20-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
3			Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.	
	1	02.27.03/20-ТКР.ДК	Подраздел 1. «Дождевая канализация»	
	2	02.27.03/20-ТКР.АС	Подраздел 2. «Архитектурно-строительные решения»	
-	-	-	Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	не разрабатывается
4		02.27.03/20-ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	
-	-	-	Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	не разрабатывается
5		02.27.03/20-ООС	Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	
6		02.27.03/20-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	

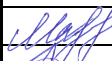



Инв.№доку.

Инв.№доку.

Инв.№доку.

02.27.03/20-ППО.СП

Изм. Кол.ч. Лист №доку Подпись Дата

Разработал	Майченко		09.21
Проверил	Пьяных		09.21
ГИП	Поветкин		09.21
Н.Контроль	Коломоец		09.21




Состав проекта

Стади	Лист	Листов
П	1	1
ООО «ИмиджСтройПроект»		

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

Раздел проекта	Фамилия	Подпись
Раздел 2. Проект полосы отвода.	Майченко Ю.В.	

Инв.№док.	Инв.№док.
Инв.№док.	Инв.№док.

						02.27.03/20-ППО		
Изм.	Копуч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разраб.	Майченко				09.21	Состав авторского коллектива	Стади	Лист
Проверил	Пьяных				09.21		П	1
ГИП	Поветкин				09.21		ООО «ИмиджСтройПроект»	
Н.Контрол	Колomoец				09.21			

а) характеристика трассы линейного объекта

Проектная документация по объекту: "Строительство системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры, Курской области" разработана на основании договора № 02.27.03/20 от 27 марта 2020 года, технического задания к договору.

Земельный участок, намеченный для прокладки сети ливневой канализации, расположен в г. Щигры Курской области, севернее действующего предприятия АО «Щигровский комбинат хлебопродуктов».

В геоморфологическом отношении приурочен к третьей надпойменной террасе р. Щигор.

В результате пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов, определённых полевыми и лабораторными методами выделяется 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 (pdQIV) – Почвенно-растительный слой, представленный почвой полутвердой суглинистого состава. Мощность толщи составляет 1,0-1,2м.

ИГЭ-2 (a3QIII) - Суглинок желтовато-бурый, тугопластичный, легкий, просадочными свойствами не обладает – преимущественно замочен до степени влажности 0,95. Залегаet повсеместно под почвенно-растительным слоем на глубине 1,0-1,2 м. с отметками кровли 186,95-191,46м. Вскрытая мощность составила 4,8-5,0 м.

На исследуемой площадке на период изысканий (май 2020г.) пробуренными скважинами подземные воды вскрыты на глубинах 1,6-4,4м. Водосодержащий грунт суглинок тугопластичный. Водоупор не вскрыт. Питание подземных вод осуществляется за счет атмосферных осадков и утечек из водонесущих коммуникаций.

Величина сезонного колебания уровня подземных вод может составить 0,5-1,5 м.

По наличию процесса подтопления и по условиям его развития участок является потенциально подтопляемым в результате ожидаемых техногенных воздействий и относится к району II-Б1.

На исследуемой площадке до разведанной глубины 6,0 м специфические

Инв.№док.	Инв.№док.									
							02.27.03/20-ППО.ПЗ			
Инв.№док.		Изм.	Копуч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
		Разработа	Майченко				09.21	Стади	Лист	Листов
		Проверил	Пьяных				09.21	П	1	4
		ГИП	Поветкин				09.21	ООО «ИмиджСтройПроект»		
		Н.Контрол	Коломоец				09.21			

Пояснительная записка

грунты не выявлены.

б) расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта

Отвод земельного участка под строительство проектируемой канализационной сети сформировался из земельных участков, в пределах которых размещается проектируемый линейный объект.

Полоса отвода представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям проектируемой трассы.

Земельный участок, предоставляемый для размещения линейного объекта, выделяется из состава земель населенных пунктов краткосрочное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно оси объекта. Во-временное пользование (на период строительства) отводятся земли под трассу сетей канализации, проложенную открытым способом, и рабочие котлованы. Обезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам различной категории. Складирование материалов, размещение строительных машин и механизмов осуществляется непосредственно на отведенной во временное пользование полосе отвода.

Потребность в земельных ресурсах для реконструкции сетей канализации определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов минерального и растительного грунта.

Место размещения объекта предусмотрено в границе кадастрового квартала 46:33:010103. Частично трасса проектируемой сети ливневой канализации проходит по территории земельного участка 46:33:010103:1158/4 действующих очистных сооружений.

Технико-экономические показатели линейного объекта:

- общая протяжённость линейного объекта – 366 м;
- средняя ширина полосы отвода – 6.00 м;
- Площадь образуемых земельных участков для строительства линейного

объекта (полоса отвода) – 2344 м².

Инв.№док.		<p>Место размещения объекта предусмотрено в границе кадастрового квартала 46:33:010103. Частично трасса проектируемой сети ливневой канализации проходит по территории земельного участка 46:33:010103:1158/4 действующих очистных сооружений.</p>							
Инв.№док.		<p>Технико-экономические показатели линейного объекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- общая протяжённость линейного объекта – 366 м;- средняя ширина полосы отвода – 6.00 м;- Площадь образуемых земельных участков для строительства линейного объекта (полоса отвода) – 2344 м².							
Инв.№док.								02.27.03/20-ППО.ПЗ	Лист
		Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата		2

в) перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

Трасса на пути следования не пересекает существующие сети инженерной инфраструктуры и линейные объекты (автодороги).

Переустройство, реконструкция и внесение каких-либо изменений в работу действующих инженерных сетей, при реализации данного проекта - не требуется.

г) описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории

Проектной документацией предусмотрено сохранение существующего рельефа местности и восстановление благоустройства. Мероприятия по организации рельефа трассы и инженерной подготовке не предусматриваются.

Грунт, предназначенный для обратной засыпки, складировается на бровке траншеи. Излишний грунт транспортируется автотранспортом в места назначения на полигон захоронения отходов без промежуточного складирования на бровке траншеи.

Выброс грунта осуществлять в одну сторону, при этом желательно, чтобы отсыпанный грунт располагался с той стороны траншеи, откуда возможен приток дождевых и талых вод.

Решения по вертикальной планировке предусматривают:

- максимальное приближение к существующему рельефу;
- наименьший объем земляных работ;
- минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых территорий.

По окончании строительно-монтажных работ, нарушенные дорожные покрытия и газоны восстанавливаются по типу существующих с сохранением на момент начала проектирования продольных и поперечных уклонов. Выравнивание поверхности земли предусматривается при помощи бульдозера. Объем и способы восстановительных работ см. раздел ПОС.

д) сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах

Инв.№док.	Инв.№док.	Инв.№док.						Лист
						02.27.03/20-ППО.ПЗ		3
Инв.№док.	Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата		

Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах см. раздел ТКР.

е) обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий

Объект не расположен на землях сельскохозяйственного назначения, лесного и водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

Строительство линейного объекта не несет возможного негативного воздействия на объекты культурного наследия ввиду отсутствия охранных зон объектов культурного наследия, подпадающих на территорию для строительства линейного объекта. Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Перед началом земляных работ предусмотреть вырубку древесно-кустарниковой поросли и деревьев, см. л.2 ГЧ.

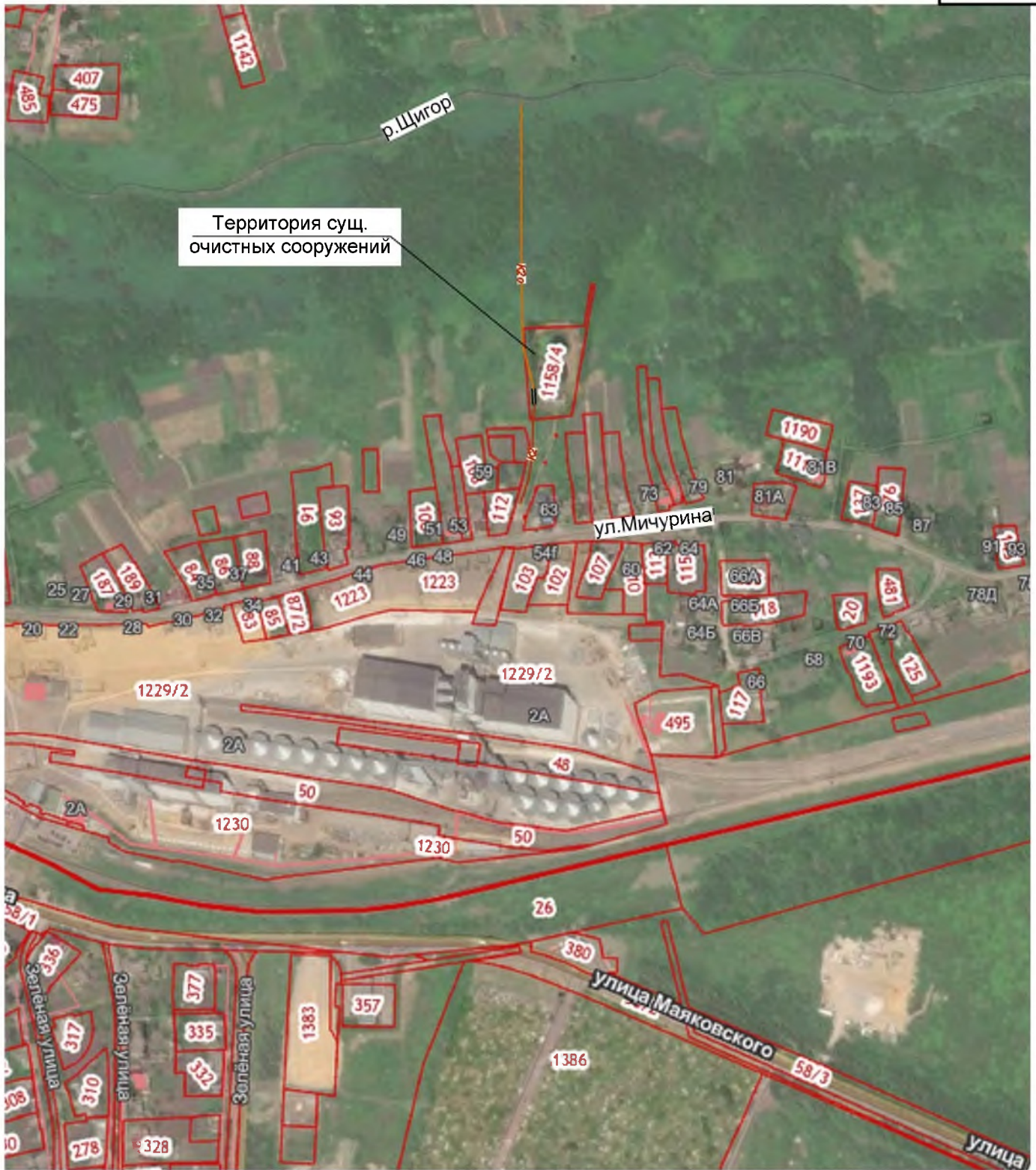
Согласно технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ОАО «Курскстройизыскания» ИГЭ-1 представлен почвенно-растительным слоем, вскрытой мощностью 1,0-1,2м.

Объём растительного грунта, подлежащего срезке, составляет 2578 м³.

До начала строительных работ растительный слой грунта срезается бульдозером на глубину 1,1 м и перемещается к месту временного хранения. После окончания работ производится распределение плодородного грунта по строительной полосе равномерным слоем.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов см. в разделе "Мероприятия по охране окружающей среды".

Инов.№док.	Инов.№док.	Инов.№док.					02.27.03/20-ППО.ПЗ	Лист
								4
			Изм.	Кол.у	Лист	№док		Подпись



Условные обозначения

	Проектируемая сеть очищенных стоков ливневой канализации
	Проектируемая сеть ливневой канализации

02.27.03/20-ППО.ГЧ

системы водоотведения ливневых и талых вод от
Щигровского КХП в г. Щигры,

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нддок.	Подп.	Дата
Г И П	Поветкин				09.21
Н.контроль	Коломоец				09.21
Проверил	Пьяных				09.21
Разработал	Майченко				09.21

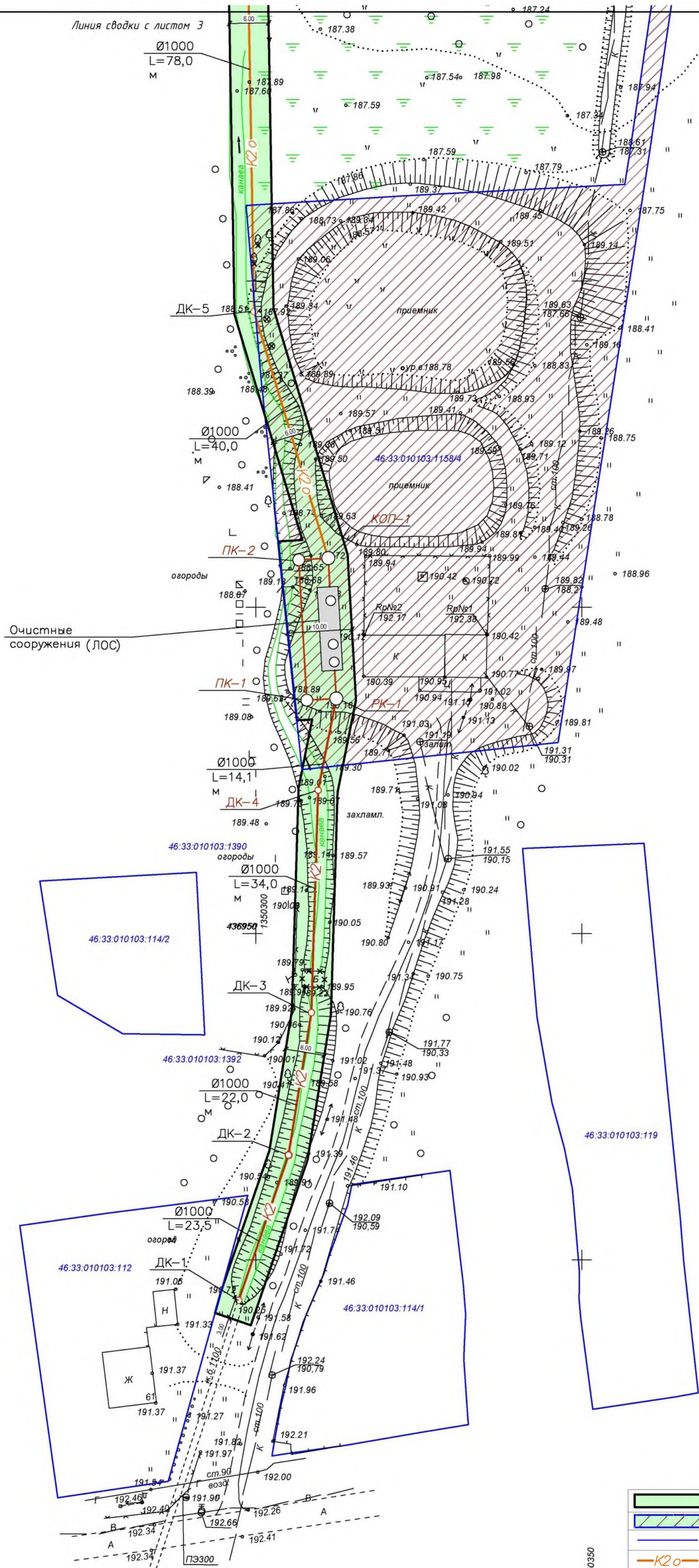
Проект полосы отвода

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Карта-схема с указанием границ
административно-территориальных образований,
по территории, которых планируется провести трассу
линейного объекта



ООО
«ИмиджСтройПроект»
г. Курск



Условные обозначения

	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
	Территория очистных сооружений
	Границы земельного участка оформленного в ГКН
	Проектируемая сеть очищенных стоков ливневой канализации
	Проектируемая сеть ливневой канализации
	Газопровод
	Водопровод
	Канализация
	Высоковольтная линия электропередач
	Вырубка древесно-кустарниковой растительности

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Г И П	Поветкин	1			09.21
Н.контроль	Коломоев				09.21
Проверил	Пьяных				09.21
Разработал	Майченко				09.21

02.27.03/20-ППО.ГЧ					
системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры,					
Проект полосы отвода			Стадия	Лист	Листов
			П	2	
План трассы М 1:500			ООО «ИмиджСтройПроект» г. Курск		



затопленный выпуск
очищенных стоков в реку

участок сети
с пригрузом L=25,0 м

участок сети
с пригрузом L=74,0 м

Линия сводки с листом 2

Условные обозначения

	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
	Территория очистных сооружений
	Границы земельного участка оформленного в ГКН
	Проектируемая сеть очищенных стоков ливневой канализации
	Проектируемая сеть ливневой канализации
	Газопровод
	Водопровод
	Канализация
	Высоковольтная линия электропередач
	Вырубка древесно-кустарниковой растительности

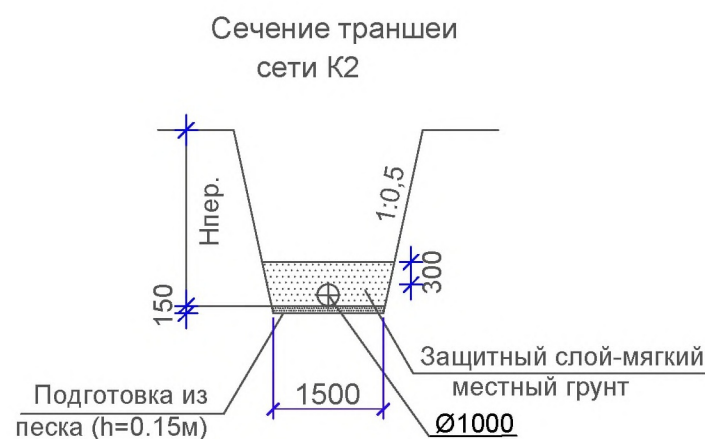
						02.27.03/20-ППО.ГЧ			
						системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры,			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект полосы отвода	Стадия	Лист	Листов
Г И П		Поветкин			09.21		П	3	
Н.контроль		Коломоец			09.21	План трассы М 1:500		ООО «ИмиджСтройПроект» г. Курск	
Проверил		Пьяных			09.21				
Разработал		Майченко			09.21				






Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

This technical drawing illustrates a road cross-section with various elevation points and drainage features. The vertical axis on the left indicates elevations from 183,00 to 191,00 meters. Key elevation points are labeled above the profile: 2,05, 2,01, 1,87, 1,91, 3,00, 3,05, 3,35, 3,45, and 2,10. A red line represents the ground surface, while blue dashed lines indicate the proposed drainage path. A specific point on the drainage line is marked with an asterisk and the value 186,1. Another point is labeled 15,05,20. A pink rectangular area highlights a section of the drainage system, with a dimension of 185,37 indicated below it. The background of the drawing is filled with diagonal hatching.

ОТМЕТКА ЛОТКА ИЛИ НИЗА ТРУБЫ	187,85	187,69	187,54	187,31	187,20	187,15	186,85	186,60	186,55	185,80
ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ										
НАТУРНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ	189,90	189,70	189,40	189,20	190,20	190,20	190,20	190,00		187,90
ОБОЗНАЧЕНИЕ ТРУБЫ И ТИП ИЗОЛЯЦИИ	Двухслойные гофрированные трубы Корсис DN 1000 мм по ГОСТ Р 54475-2011									
ОСНОВАНИЕ	Грунтовое плоское с подготовкой из песка толщиной 150 мм									
УКЛОН	0,007									
ДЛИНА, М.	95,6				2,9		2,9	41,6		
РАССТОЯНИЕ, М.	23,5	22,0	34,0	16,1	2,9	11,82	2,9	41,6		
№ КОЛОДЦА ПО ПЛАНУ	ДК-1	ДК-2	ДК-3	ДК-4	РК-1	ЛОС	КОП-1			ДК-5

1. Дно траншеи должно быть выровнено, освобождено от камней и валунов.
2. Выполнение земляных работ должно выполняться по СП 40-102-2000 и методического пособия по проектированию и монтажу трубопроводов из полиэтилена.



						02.27.03/20-ППО.ГЧ				
						системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры,				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата					
Г И П		Поветкин			09.21	Проект полосы отвода		Стадия	Лист	Листов
								П	4	
Н.контроль		Коломоец			09.21	 ПРОДОЛЬНЫЙ ПРОФИЛЬ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ. ЛИСТ 1		ООО «ИмиджСтройПроект» г. Курск		
Проверил		Пьяных			09.21					
Разработал		Майченко			09.21					

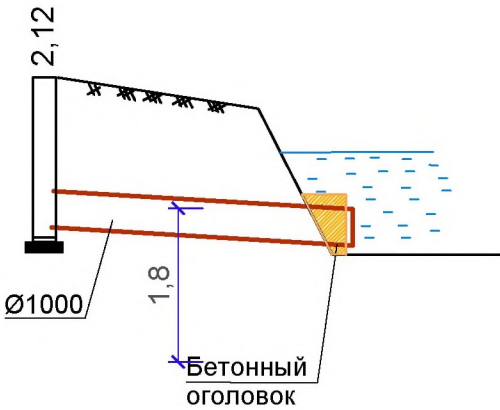
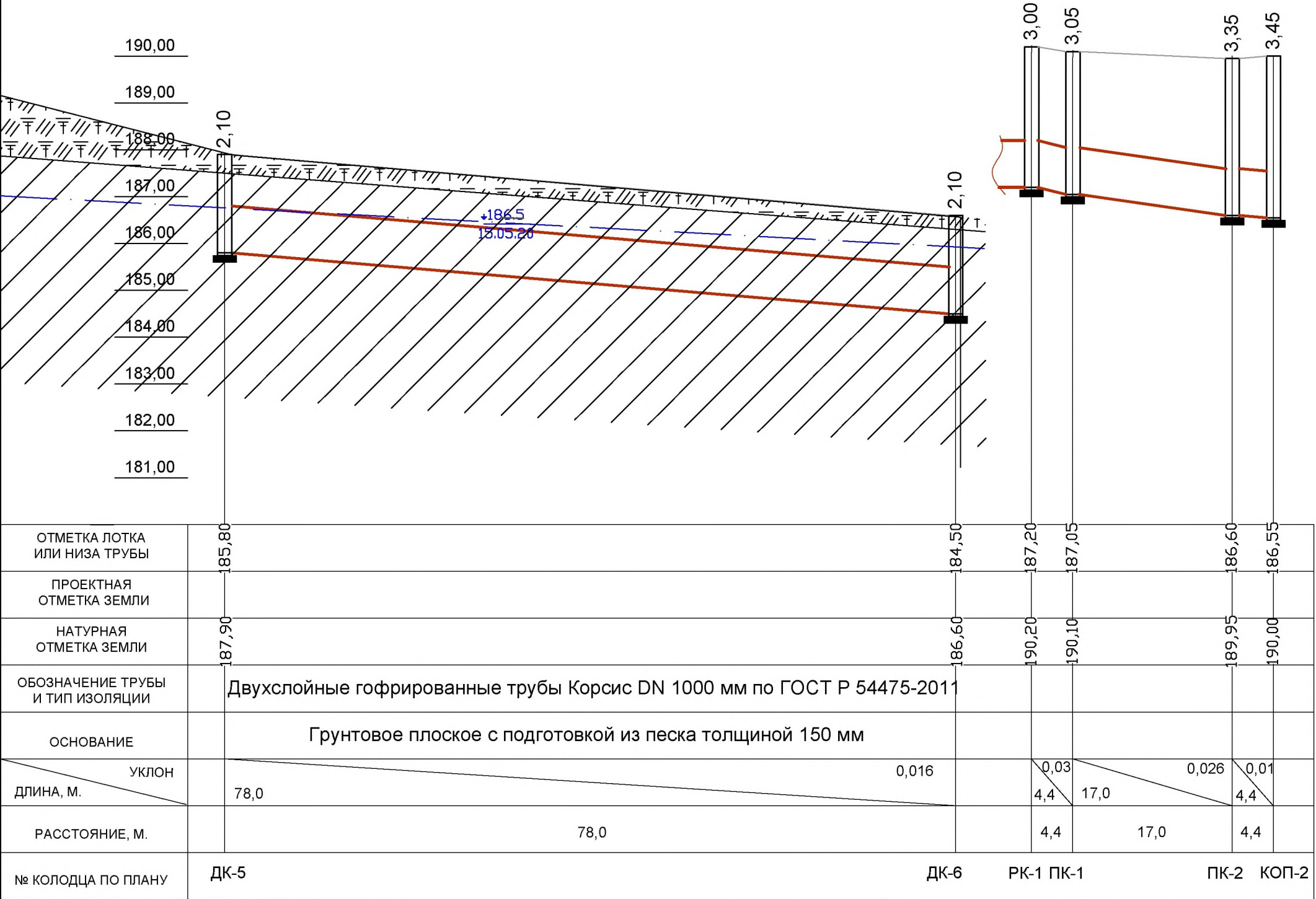
FORMAT

инв. № подл. Подпись и дата зам. инв. №

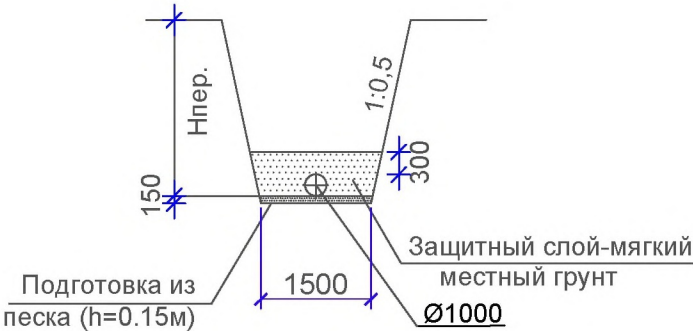
М 1:100 по вертикали
М 1:500 по горизонтали

Продольный профиль канализации

Устройство затопленного выпуска в реку



Сечение траншеи
сети K2

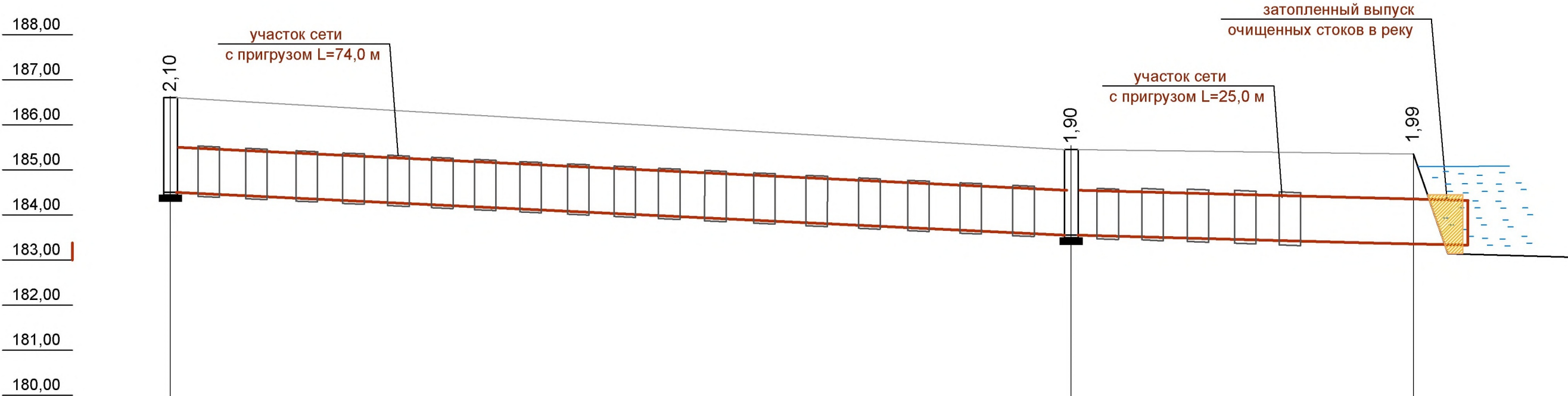


Примечания:
1. Дно траншеи должно быть выровнено, освобождено от камней и валунов.
2. Выполнение земляных работ должно выполняться по СП 40-102-2000 и методического пособия по проектированию и монтажу трубопроводов из полиэтилена.

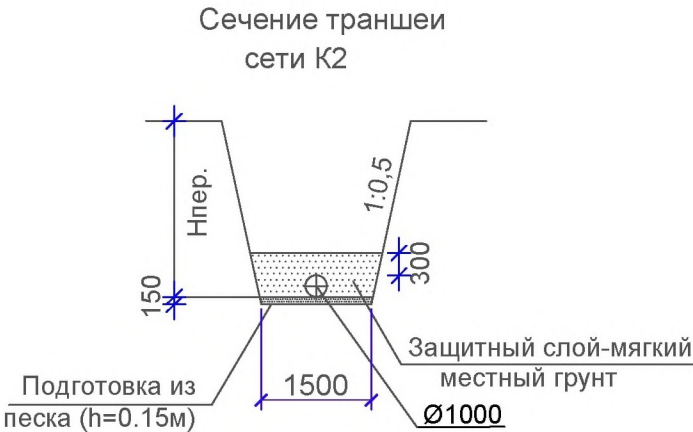
						02.27.03/20-ППО.ГЧ			
						системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры,			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект полосы отвода	Стадия	Лист	Листов
Г И П	Поветкин				09.21		П	5	
Н.контроль	Коломоец				09.21				
Проверил	Пьяных				09.21				
Разработал	Майченко				09.21	ПРОДОЛЬНЫЙ ПРОФИЛЬ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ. ЛИСТ 2		ООО «ИмиджСтройПроект» г. Курск	

М 1:100 по вертикали
М 1:500 по горизонтали






Продольный профиль канализации



ОТМЕТКА ЛОТКА ИЛИ НИЗА ТРУБЫ	184,50	183,55	183,36
ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ			
НАТУРНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ	186,60	185,45	185,35
ОБОЗНАЧЕНИЕ ТРУБЫ И ТИП ИЗОЛЯЦИИ	Двухслойные гофрированные трубы Корсис DN 1000 мм по ГОСТ Р 54475-2011		
ОСНОВАНИЕ	Грунтовое плоское с подготовкой из песка толщиной 150 мм		
УКЛОН		0,009	0,005
ДЛИНА, м.	100,0	38,0	
РАССТОЯНИЕ, м.	100,0	38,0	
№ КОЛОДЦА ПО ПЛАНУ	ДК-6	ДК-7	Выпуск



Примечания:
1. Дно траншеи должно быть выровнено, освобождено от камней и валунов.
2. Выполнение земляных работ должно выполняться по СП 40-102-2000 и методического пособия по проектированию и монтажу трубопроводов из полиэтилена.

						02.27.03/20-ППО.ГЧ			
						системы водоотведения ливневых и талых вод от Щигровского КХП в г. Щигры,			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект полосы отвода	Стадия	Лист	Листов
Г И П	Поветкин				09.21		П	6	
Н.контроль	Коломоец				09.21				
Проверил	Пьяных				09.21				
Разработал	Майченко				09.21	продольный профиль дождевой КАНАЛИЗАЦИИ. ЛИСТ 3		ООО «ИмиджСтройПроект» г. Курск	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

Номер кадастрового квартала:	46:33:010103
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, г. Щигры, ул. Мичурина (в районе жилых домов)
Площадь:	5709 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	974811.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:33:010103:1143
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под очистными сооружениями
Сведения о кадастровом инженере:	Шемякин Сергей Васильевич №46-10-5, ООО "Геомастер"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

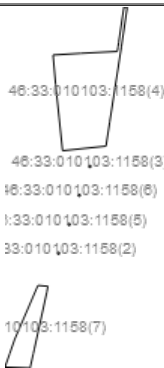
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользов.</p> <p>Состав земельного участка:</p> <p>1) №2 площадь: 3.01 кв.м</p> <p>2) №3 площадь: 2.99 кв.м</p> <p>3) №4 площадь: 4449.88 кв.м</p> <p>4) №5 площадь: 3 кв.м</p> <p>5) №6 площадь: 3.01 кв.м</p> <p>6) №7 площадь: 1247.37 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>
Получатель выписки:	АО 'ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ИНТЕРФАКС' ИНН 7710374010

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

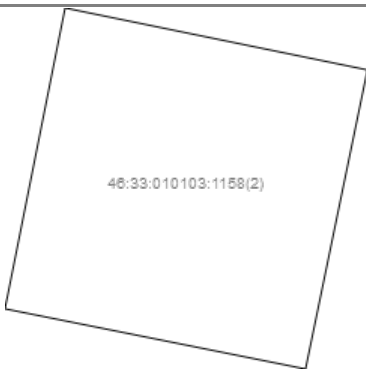
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

План (чертеж, схема) земельного участка	
 <p>46:33:010103:1158(2)</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

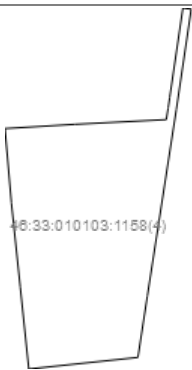
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

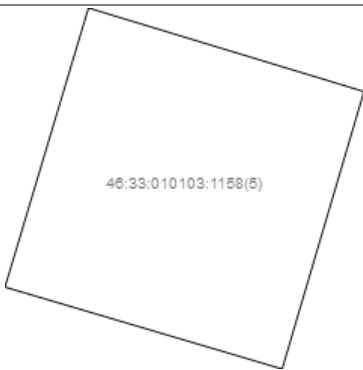
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

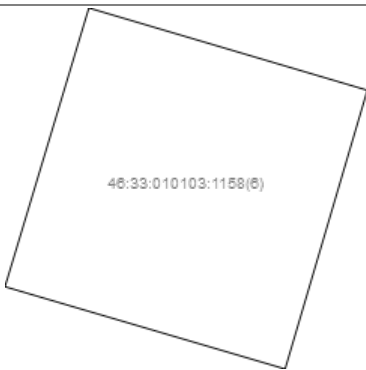
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	


План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:
29.06.2020 № 99/2020/335686808			
Кадастровый номер:		46:33:010103:1158	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	13	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	13	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.06.2020 № 99/2020/335686808				
Кадастровый номер:			46:33:010103:1158	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436883.62	1350302.75	данные отсутствуют	0.1
2	436883.27	1350304.46	данные отсутствуют	0.1
3	436881.58	1350304.11	данные отсутствуют	0.1
4	436881.92	1350302.41	данные отсутствуют	0.1
5	436961.83	1350332.67	данные отсутствуют	0.1
6	436960.1	1350332.68	данные отсутствуют	0.1
7	436960.09	1350330.95	данные отсутствуют	0.1
8	436961.82	1350330.94	данные отсутствуют	0.1
9	437061.57	1350298.52	данные отсутствуют	0.1
10	437063.09	1350323.63	данные отсутствуют	0.1
11	437064.79	1350356.58	данные отсутствуют	0.1
12	437068.95	1350357.25	данные отсутствуют	0.1
13	437072.81	1350357.82	данные отсутствуют	0.1
14	437104.93	1350362.56	данные отсутствуют	0.1
15	437104.49	1350365.56	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.06.2020 № 99/2020/335686808				
Кадастровый номер:			46:33:010103:1158	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	437068.51	1350360.21	данные отсутствуют	0.1
17	437001.36	1350349.76	данные отсутствуют	0.1
18	436979.28	1350346.37	данные отсутствуют	0.1
19	436975.12	1350307.09	данные отсутствуют	0.1
20	437004.52	1350304.03	данные отсутствуют	0.1
21	437034.84	1350300.83	данные отсутствуют	0.1
22	436907.98	1350311.99	данные отсутствуют	0.1
23	436909.65	1350312.49	данные отсутствуют	0.1
24	436909.15	1350314.14	данные отсутствуют	0.1
25	436907.49	1350313.65	данные отсутствуют	0.1
26	436934.26	1350321.08	данные отсутствуют	0.1
27	436935.92	1350321.58	данные отсутствуют	0.1
28	436935.43	1350323.24	данные отсутствуют	0.1
29	436933.77	1350322.75	данные отсутствуют	0.1
30	436779.67	1350255.06	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.06.2020 № 99/2020/335686808				
Кадастровый номер:			46:33:010103:1158	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	436780.09	1350255.21	данные отсутствуют	0.1
32	436791.79	1350259.29	данные отсутствуют	0.1
33	436804.72	1350263.8	данные отсутствуют	0.1
34	436838.75	1350278.47	данные отсутствуют	0.1
35	436853.48	1350284.82	данные отсутствуют	0.1
36	436852.72	1350293.88	данные отсутствуют	0.1
37	436852.21	1350293.78	данные отсутствуют	0.1
38	436847.36	1350292.87	данные отсутствуют	0.1
39	436796.33	1350281.67	данные отсутствуют	0.1
40	436791.72	1350280.63	данные отсутствуют	0.1
41	436779.4	1350277.86	данные отсутствуют	0.1
42	436778.94	1350277.77	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

УПРАВЛЕНИЕ

РОСПОТРЕБНАДЗОРА ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 46.01.12.000.T.000112.03.18 от 02.03.2018г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика):

«Проект обоснования размеров санитарно-защитной зоны для АО «Щигровский комбинат хлебопродуктов»

Курская область, г. Щигры, ул. Мичурина, д. 2а.

Разработчик: ООО «АДЕПТ КОМПЛЕКТ»

344029, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2н, 905

СООТВЕТСТВУЮТ (НЕ СООТВЕТСТВУЮТ) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест». ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест». СН.2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки». СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий», СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки»

Основанием для признания представленных документов соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской области» №10-19-04/193 от 16.02.2018г.



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)

Ворожанин

Ю.Н. Горчаков

Ф., И., О. подпись, печать

№ 1720528

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Разрешение		Обозначение	СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ И ТАЛЫХ ВОД ОТ ЩИГРОВСКОГО КХП В Г. ЩИГРЫ, КУРСКОЙ ОБЛАСТИ	
02.27.03/20- ППО-Р1		02.27.03/20-ППО		
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1		Проектной документации присвоен статус «Строительство»	7	-

Код причины изменений	Причины изменения
1	Введение усовершенствований:
2	– конструктивных
3	– архитектурно-строительных
4	– технологических
5	– инженерного обеспечения
6	– в результате стандартизации и унификации
7	Изменение стандартов и норм
8	Дополнительные требования заказчика
9	Устранение ошибок
	Прочие причины (не перечисленные выше)

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

				ООО «ИмиджСтройПроект»	Лист	Листов
ГИП	Поветкин		07.23		1	2
Изм. внес	Болотова		07.23			